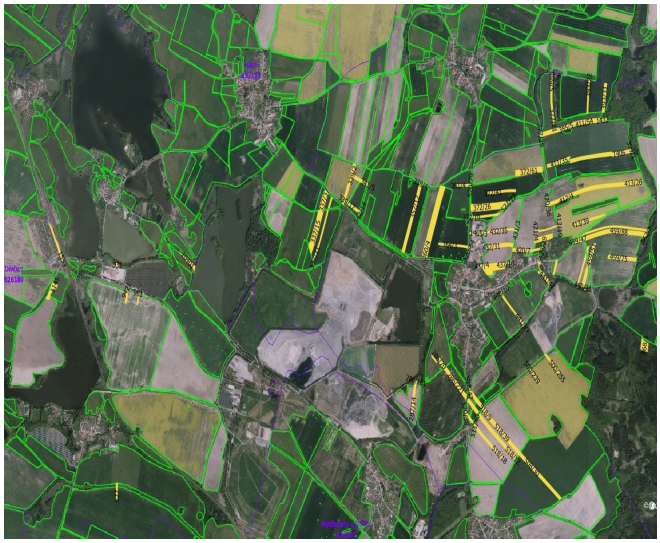


Prodej 10,1 ha zemědělské půdy v k.ú. Olešník, Dívčice, okres České Budějovice

V zastoupení našeho klienta zajišťujeme prodej zemědělské půdy o celkové výměře 501 347 m^2 v katastrálním území Olešník, Dívčice, okres České Budějovice. K pozemkům se vztahují pachtovní smlouvy.

Kraj:
Jihočeský

Okres:
České Budějovice

Katastrální území:
[710491] Olešník
[626180] Dívčice

Typ aukce:
Jednokolová aukce s limitní cenou

Minimální příhoz
80.000,- Kč

Datum zahájení
14.1.2020 11:00

Datum ukončení
28.1.2020 11:00

Celková výměra přes podíl
101 072 m^2

Vyvolávací cena
1 618 000 Kč
(16,01 Kč/m2)

Přehled pozemků

Katastrální území	LV	Parcela	Typ	Druh pozemku	Podíl	Výměra k prodeji	LPIS	Cena dle bonity
Olešník	568	500/99	PKN	ostatní plocha	3/16	1	0%	0,00 Kč
Olešník	568	500/109	PKN	ostatní plocha	3/16	25	0%	0,00 Kč
Olešník	568	500/115	PKN	ostatní plocha	3/16	20	0%	0,00 Kč
Olešník	568	500/134	PKN	ostatní plocha	3/16	27	0%	0,00 Kč
Olešník	568	500/140	PKN	ostatní plocha	3/16	15	73%	0,00 Kč
Olešník	568	500/143	PKN	ostatní plocha	3/16	5	0%	0,00 Kč
Olešník	568	500/159	PKN	ostatní plocha	3/16	433	98%	0,00 Kč
Olešník	568	500/164	PKN	ostatní plocha	3/16	225	75%	0,00 Kč
Olešník	568	500/188	PKN	orná půda	3/16	227	94%	6,29 Kč
Olešník	568	500/198	PKN	orná půda	3/16	186	89%	6,29 Kč
Olešník	568	511/11	PKN	ostatní plocha	3/16	17	0%	0,00 Kč

Olešník	568	520/38	PKN	ostatní plocha	3/16	81	0%	0,00 Kč
Olešník	383	25/1	PKN	zahrada	3/16	102	0%	7,04 Kč
Olešník	383	70/2	PKN	vodní plocha	3/16	69	0%	0,00 Kč
Olešník	383	71/2	PKN	ostatní plocha	3/16	27	0%	0,00 Kč
Olešník	383	71/3	PKN	ostatní plocha	3/16	42	0%	0,00 Kč
Olešník	383	286/161	PKN	ostatní plocha	3/16	14	0%	0,00 Kč
Olešník	383	287/14	PKN	trvalý travní porost	3/16	1 068	93%	6,29 Kč
Olešník	383	306/40	PKN	vodní plocha	3/16	100	7%	0,00 Kč
Olešník	383	337/15	PKN	trvalý travní porost	3/16	3 264	99%	6,29 Kč
Olešník	383	337/26	PKN	trvalý travní porost	3/16	52	100%	6,29 Kč
Olešník	383	337/37	PKN	trvalý travní porost	3/16	1 457	96%	6,29 Kč
Olešník	383	339/2	PKN	orná půda	3/16	2 063	97%	6,29 Kč
Olešník	383	339/17	PKN	orná půda	3/16	130	98%	6,29 Kč
Olešník	383	340/5	PKN	vodní plocha	3/16	19	5%	0,00 Kč
Olešník	383	340/15	PKN	vodní plocha	3/16	17	13%	0,00 Kč
Olešník	383	341/5	PKN	orná půda	3/16	384	100%	5,13 Kč
Olešník	383	341/15	PKN	orná půda	3/16	630	100%	6,29 Kč
Olešník	383	342/5	PKN	trvalý travní porost	3/16	8	100%	1,39 Kč
Olešník	383	342/14	PKN	trvalý travní porost	3/16	14	100%	6,29 Kč
Olešník	383	360/4	PKN	orná půda	3/16	6 095	99%	6,90 Kč
Olešník	383	366/25	PKN	ostatní plocha	3/16	11	0%	0,00 Kč
Olešník	383	375/12	PKN	ostatní plocha	3/16	8	38%	0,00 Kč
Olešník	383	377/21	PKN	trvalý travní porost	3/16	117	100%	1,39 Kč
Olešník	383	389/5	PKN	orná půda	3/16	1 199	96%	3,81 Kč
Olešník	383	393/31	PKN	orná půda	3/16	1 231	100%	8,38 Kč
Olešník	383	399/1	PKN	lesní pozemek	3/16	1	0%	0,00 Kč
Olešník	383	413/26	PKN	orná půda	3/16	4 908	98%	5,74 Kč
Olešník	383	417/4	PKN	ostatní plocha	3/16	274	1%	0,00 Kč
Olešník	383	418/16	PKN	trvalý travní porost	3/16	270	96%	7,04 Kč
Olešník	383	418/18	PKN	trvalý travní porost	3/16	1 120	96%	6,70 Kč
Olešník	383	418/36	PKN	trvalý travní porost	3/16	356	100%	7,04 Kč
Olešník	383	419/41	PKN	vodní plocha	3/16	12	18%	0,00 Kč
Olešník	383	419/45	PKN	vodní plocha	3/16	27	35%	0,00 Kč
Olešník	383	419/59	PKN	vodní plocha	3/16	23	100%	0,00 Kč
Olešník	383	420/7	PKN	orná půda	3/16	793	84%	7,04 Kč
Olešník	383	420/9	PKN	orná půda	3/16	110	97%	7,04 Kč
Olešník	383	420/36	PKN	trvalý travní porost	3/16	85	100%	7,04 Kč
Olešník	383	429/29	PKN	ostatní plocha	3/16	29	0%	0,00 Kč
Olešník	383	429/31	PKN	ostatní plocha	3/16	166	13%	0,00 Kč
Olešník	383	431/28	PKN	ostatní plocha	3/16	2	19%	0,00 Kč
Olešník	383	432/31	PKN	orná půda	3/16	1 540	97%	7,87 Kč
Olešník	383	435/1	PKN	trvalý travní porost	3/16	163	0%	7,04 Kč
Olešník	383	436/3	PKN	trvalý travní porost	3/16	9	0%	7,04 Kč
Olešník	383	436/8	PKN	orná půda	3/16	1 128	85%	7,04 Kč

Olešník	383	437/1	PKN	orná půda	3/16	50	0%	7,04 Kč
Olešník	383	446/17	PKN	ostatní plocha	3/16	10	0%	0,00 Kč
Olešník	383	459/41	PKN	orná půda	3/16	862	100%	4,36 Kč
Olešník	383	459/47	PKN	orná půda	3/16	396	100%	3,90 Kč
Olešník	383	459/51	PKN	orná půda	3/16	969	98%	6,34 Kč
Olešník	383	459/75	PKN	orná půda	3/16	1 639	99%	5,86 Kč
Olešník	383	459/88	PKN	orná půda	3/16	4 272	99%	4,91 Kč
Olešník	383	460/11	PKN	ostatní plocha	3/16	21	25%	0,00 Kč
Olešník	383	468/1	PKN	orná půda	3/16	1 170	85%	3,90 Kč
Olešník	383	500/89	PKN	ostatní plocha	3/16	448	49%	0,00 Kč
Olešník	383	508/30	PKN	orná půda	3/16	3 065	100%	6,29 Kč
Olešník	383	511/19	PKN	ostatní plocha	3/16	21	0%	0,00 Kč
Olešník	383	511/32	PKN	ostatní plocha	3/16	28	0%	0,00 Kč
Olešník	383	511/40	PKN	ostatní plocha	3/16	22	44%	0,00 Kč
Olešník	383	518/9	PKN	orná půda	3/16	345	99%	6,29 Kč
Olešník	383	518/18	PKN	orná půda	3/16	1 759	100%	6,33 Kč
Olešník	383	518/39	PKN	orná půda	3/16	2 729	100%	6,29 Kč
Olešník	383	520/46	PKN	ostatní plocha	3/16	5	0%	0,00 Kč
Olešník	383	520/47	PKN	ostatní plocha	3/16	2	0%	0,00 Kč
Olešník	383	520/54	PKN	ostatní plocha	3/16	2	0%	0,00 Kč
Olešník	383	523/1	PKN	ostatní plocha	3/16	8	0%	0,00 Kč
Olešník	383	524/27	PKN	ostatní plocha	3/16	5	0%	0,00 Kč
Olešník	383	525/10	PKN	ostatní plocha	3/16	6	0%	0,00 Kč
Olešník	383	562/7	PKN	ostatní plocha	3/16	23	0%	0,00 Kč
Olešník	383	716	PKN	orná půda	3/16	51	100%	6,29 Kč
Olešník	383	1406	PKN	orná půda	3/16	3 628	100%	5,87 Kč
Olešník	493	25/2	PKN	zahrada	1/5	102	68%	7,04 Kč
Olešník	493	286/70	PKN	orná půda	1/5	563	100%	6,29 Kč
Olešník	493	286/132	PKN	orná půda	1/5	218	100%	6,29 Kč
Olešník	493	286/221	PKN	orná půda	1/5	2 190	100%	6,29 Kč
Olešník	493	306/36	PKN	vodní plocha	1/5	4	0%	0,00 Kč
Olešník	493	337/11	PKN	trvalý travní porost	1/5	1 126	100%	6,29 Kč
Olešník	493	337/30	PKN	trvalý travní porost	1/5	274	99%	6,29 Kč
Olešník	493	357/12	PKN	orná půda	1/5	3 454	99%	6,47 Kč
Olešník	493	358/4	PKN	vodní plocha	1/5	26	0%	0,00 Kč
Olešník	493	361/4	PKN	trvalý travní porost	1/5	137	100%	7,12 Kč
Olešník	493	362/22	PKN	trvalý travní porost	1/5	401	98%	7,12 Kč
Olešník	493	364/3	PKN	orná půda	1/5	1 058	99%	6,81 Kč
Olešník	493	366/22	PKN	ostatní plocha	1/5	50	0%	0,00 Kč
Olešník	493	368/12	PKN	ostatní plocha	1/5	49	0%	0,00 Kč
Olešník	493	372/15	PKN	orná půda	1/5	54	0%	7,12 Kč
Olešník	493	372/19	PKN	ostatní plocha	1/5	22	0%	0,00 Kč
Olešník	493	372/24	PKN	orná půda	1/5	852	94%	8,88 Kč
Olešník	493	372/26	PKN	orná půda	1/5	4 217	99%	8,84 Kč

Olešník	493	372/41	PKN	orná půda	1/5	1 167	100%	8,45 Kč
Olešník	493	372/61	PKN	orná půda	1/5	2 671	98%	6,44 Kč
Olešník	493	375/8	PKN	ostatní plocha	1/5	10	100%	0,00 Kč
Olešník	493	376/6	PKN	orná půda	1/5	16	100%	1,39 Kč
Olešník	493	377/11	PKN	trvalý travní porost	1/5	764	56%	1,39 Kč
Olešník	493	377/28	PKN	orná půda	1/5	71	96%	1,39 Kč
Olešník	493	381/23	PKN	orná půda	1/5	0	100%	5,75 Kč
Olešník	493	383/2	PKN	trvalý travní porost	1/5	21	100%	7,04 Kč
Olešník	493	383/5	PKN	trvalý travní porost	1/5	24	100%	7,12 Kč
Olešník	493	385/5	PKN	ostatní plocha	1/5	187	11%	0,00 Kč
Olešník	493	393/22	PKN	orná půda	1/5	767	100%	7,06 Kč
Olešník	493	411/35	PKN	orná půda	1/5	1 398	100%	3,85 Kč
Olešník	493	411/54	PKN	orná půda	1/5	3 101	98%	6,31 Kč
Olešník	493	413/19	PKN	orná půda	1/5	4	100%	3,23 Kč
Olešník	493	413/39	PKN	orná půda	1/5	1 213	100%	5,69 Kč
Olešník	493	418/22	PKN	trvalý travní porost	1/5	534	100%	6,96 Kč
Olešník	493	420/13	PKN	orná půda	1/5	43	100%	7,04 Kč
Olešník	493	421/4	PKN	orná půda	1/5	10	100%	7,04 Kč
Olešník	493	431/3	PKN	ostatní plocha	1/5	20	0%	0,00 Kč
Olešník	493	432/35	PKN	orná půda	1/5	1 025	99%	8,10 Kč
Olešník	493	436/6	PKN	trvalý travní porost	1/5	51	0%	7,04 Kč
Olešník	493	436/9	PKN	orná půda	1/5	541	91%	7,04 Kč
Olešník	493	437/4	PKN	orná půda	1/5	63	0%	7,08 Kč
Olešník	493	437/10	PKN	orná půda	1/5	990	79%	7,04 Kč
Olešník	493	441/19	PKN	orná půda	1/5	1 152	98%	7,66 Kč
Olešník	493	441/47	PKN	orná půda	1/5	608	77%	3,72 Kč
Olešník	493	446/10	PKN	ostatní plocha	1/5	16	0%	0,00 Kč
Olešník	493	459/23	PKN	orná půda	1/5	432	96%	4,78 Kč
Olešník	493	459/39	PKN	orná půda	1/5	706	100%	5,53 Kč
Olešník	493	459/49	PKN	orná půda	1/5	156	94%	6,34 Kč
Olešník	493	459/90	PKN	orná půda	1/5	2 006	99%	4,75 Kč
Olešník	493	460/7	PKN	ostatní plocha	1/5	5	97%	0,00 Kč
Olešník	493	486/5	PKN	vodní plocha	1/5	16	0%	0,00 Kč
Olešník	493	486/7	PKN	vodní plocha	1/5	11	0%	0,00 Kč
Olešník	493	495/2	PKN	ostatní plocha	1/5	26	0%	0,00 Kč
Olešník	493	500/111	PKN	ostatní plocha	1/5	12	0%	0,00 Kč
Olešník	493	500/113	PKN	ostatní plocha	1/5	11	0%	0,00 Kč
Olešník	493	500/118	PKN	ostatní plocha	1/5	1	0%	0,00 Kč
Olešník	493	500/136	PKN	ostatní plocha	1/5	12	0%	0,00 Kč
Olešník	493	500/137	PKN	ostatní plocha	1/5	12	0%	0,00 Kč
Olešník	493	500/161	PKN	ostatní plocha	1/5	36	92%	0,00 Kč
Olešník	493	500/162	PKN	ostatní plocha	1/5	399	98%	0,00 Kč
Olešník	493	500/191	PKN	orná půda	1/5	399	81%	6,29 Kč
Olešník	493	500/194	PKN	orná půda	1/5	45	95%	6,29 Kč

Olešník	493	500/239	PKN	orná půda	1/5	315	99%	6,23 Kč
Olešník	493	500/255	PKN	orná půda	1/5	763	98%	6,25 Kč
Olešník	493	518/12	PKN	orná půda	1/5	3 109	100%	6,29 Kč
Olešník	493	520/57	PKN	ostatní plocha	1/5	6	0%	0,00 Kč
Olešník	493	520/58	PKN	ostatní plocha	1/5	1	0%	0,00 Kč
Olešník	493	520/69	PKN	ostatní plocha	1/5	9	0%	0,00 Kč
Olešník	493	520/70	PKN	ostatní plocha	1/5	2	0%	0,00 Kč
Olešník	493	520/72	PKN	ostatní plocha	1/5	2	0%	0,00 Kč
Olešník	493	520/79	PKN	ostatní plocha	1/5	13	0%	0,00 Kč
Olešník	493	523/12	PKN	ostatní plocha	1/5	16	0%	0,00 Kč
Olešník	493	523/17	PKN	ostatní plocha	1/5	21	44%	0,00 Kč
Olešník	493	523/22	PKN	ostatní plocha	1/5	48	53%	0,00 Kč
Olešník	493	525/13	PKN	ostatní plocha	1/5	2	0%	0,00 Kč
Olešník	493	562/9	PKN	ostatní plocha	1/5	6	0%	0,00 Kč
Olešník	493	1432	PKN	orná půda	1/5	385	100%	7,12 Kč
Olešník	493	1465/3	PKN	ostatní plocha	1/5	145	0%	0,00 Kč
Dívčice	260	527	PZE	trvalý travní porost	3/16	191	76%	6,29 Kč
Dívčice	850	1553	PZE	ostatní plocha	2/5	3 573	0%	1,39 Kč
Dívčice	323	932	PZE	orná půda, ost.p.	2/5	42	0%	6,29 Kč
Dívčice	323	942/1	PZE	orná půda	2/5	900		6,29 Kč
Dívčice	323	951	PZE	orná půda	2/5	486		6,29 Kč
Dívčice	323	1040/1	PZE	trvalý travní porost	2/5	1 511	45%	6,29 Kč
Dívčice	323	1145	PZE	trvalý travní porost	2/5	2 043	97%	6,29 Kč

Celková výměra přes podíl	**101 072 m²**
Celková výměra přes podíl - pozemky PKN	**92 326 m²**
Celková výměra přes podíl - pozemky PZE	**8 746 m²**

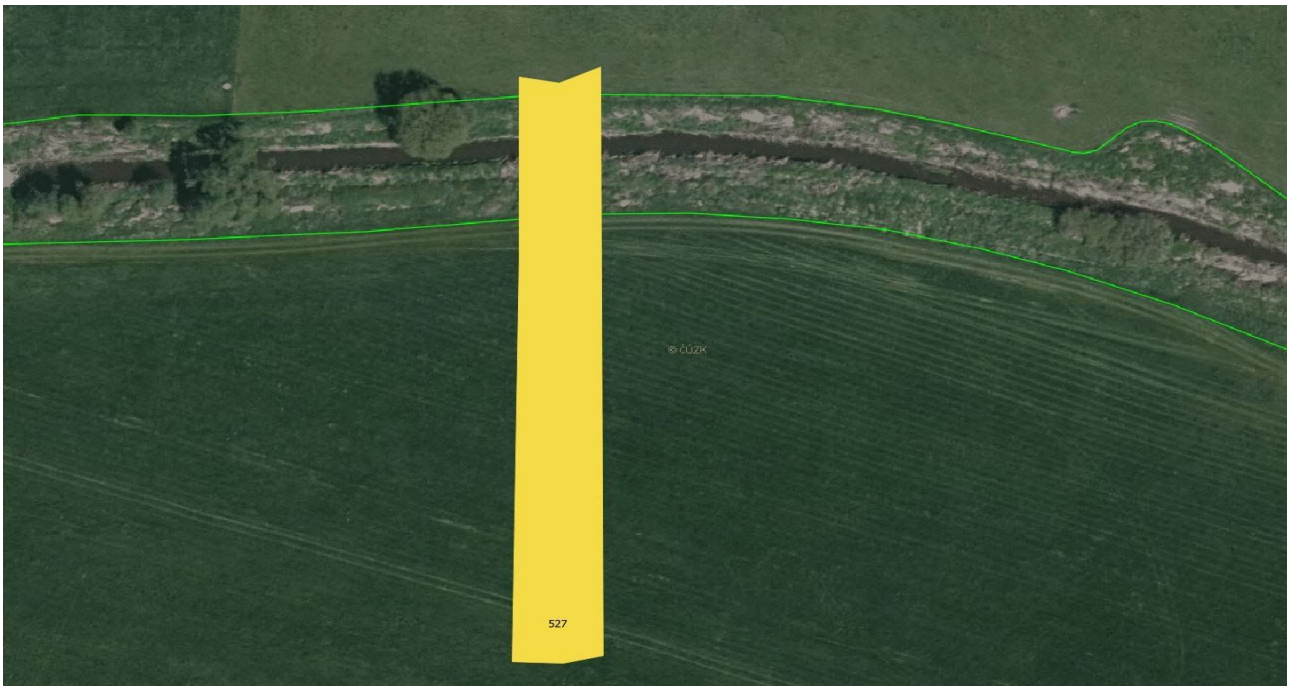
Přehled druhů pozemků (výměra přes podíl)

Druh pozemku	Výměra	Procent
orná půda	78 752,19	77,90%
trvalý travní porost	15 061,58	14,90%
ostatní plocha	6 730,39	6,70%
vodní plocha	322,90	0,30%
zahrada	203,63	0,20%
lesní pozemek	1,31	0,00%

Přehled pozemků v ortofotomapě (zeleně bloky LPIS)

Parcely 1553 , **1145** , **932** , **942/1** a **951** .

Parcela 527 .



Parcela 1040/1.

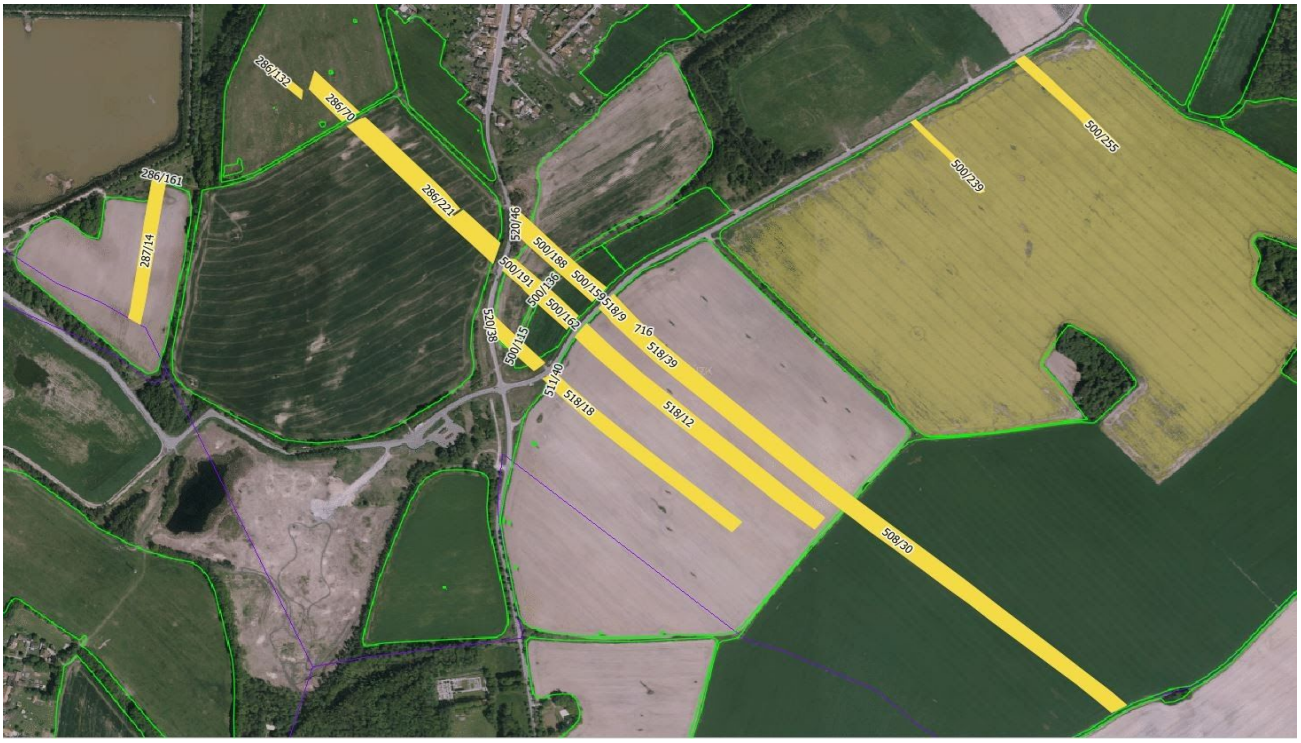
Parcely 337/37 , 337/11 , 337/26, 337/30, 306/36, 339/2, 339/17, 340/5, 341/5, 341/15, 342/5, 342/14, 358/4, 357/12, 360/4, 364/3, 366/25, 366/22, 1465/3, 372/15, 372/26, 520/69, 520/79, 362/22 a **361/4**.

Parcely 360/4, 361/4, 362/22, 520/79, 520/69, 364/3, 366/25, 366/22, 372/15, 372/41, 372/26, 372/24, 372/61, 381/23, 411/35, 523/22, 523/17, 1465/3, 432/35, 431/3, 432/31, 431/28, 437/4, 436/8, 436/9, 25/2, 25/1, 437/10, 435/1, 420/7, 419/21, 418/16, 429/29, 420/9, 418/18, 429/31, 420/13, 418/22, 413/19, 413/39, 459/47, 459/49, 459/51, 459/41 , 459/39, 460/11, 486/7, 525/13, 459/23, 495/2, 441/47, 446/17, 70/2 a **71/3.**

Parcely 372/61, **381/23**, **411/35**), **1406**), **399/1**, **413/26**, **417/4**, **418/36**), **420/36**, **523/22**, **372/26**, **432/25**, **431/3**, **420/13**, **418/22**, **413/19**, **413/39**, **459/90**, **429/31**, **418/18**, **420/9**, **413/3**, **432/35**, **432/31**, **431/28**, **420/7**, **419/41**, **418/16**, **429/29**, **459/47**, **459/88**, **562/7**, **459/75**, **459/51**, **459/41**, **460/11**, **486/7**, **459/39**, **459/49**, **525/13**, **459/23**, **459/2**, **441/47**, **446/17**, **70/2**, **71/3**, **437/10**, **435/1**, **25/1**, **25/2** a **436/8**.

Parcely 432/31, **431/28**, **420/7**, **419/41**, **418/16**, **429/29**, **437/4**, **436/8**, **436/9**,**25/2**, **25/1**, **437/10**, **435/1**, **446/10**, **441/19**, **500/239**, **500/255**, **468/1**, **459/75**, **460/11**, **459/41**, **459/51**, **459/49**, **459/39**, **486/7**, **525/13**, **459/23**, **459/2**, **441/47**, **446/17**, **70/2** a **71/34**.

Parcely 286/132, **286/70**, **286/221**, **286/161**, **287/14**, **500/239**, **500/255**, **520/46**, **500/191**, **500/38**, **500/115**, **511/40**, **518/18**, **518/12**, **500/162**, **500/136**, **500/188**, **500/159**, **518/9**, **716**, **518/39** a **372/26**.



Parcely 389/5, **393/22**, **393/31**, **375/12**, **377/28**, **377/11**, **375/8**, **383/2**, **385/5**, **383/5**, **411/54** a **1432**.